

## **Információk az ajánlattételi felhívással kapcsolatban: Tervezői feladatok ellátása a Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése felhívásra beérkezett kérdésekre válaszadás**

- A tervezési helyszíne: 5525 Füzesgyarmat, Mátyás u. 29.  
<https://www.google.hu/maps/@47.1021753,21.2181547,3a,75y,34.09h,93.13t/data=!3m6!1e1!3m4!1s8hqHPca2PqHzLJEUhw195Q!2e0!7i13312!8i6656>
- Helyrajzi szám: Füzesgyarmat, belterület 1406/4 hrsz.
- Kialakítandó csoportszobák száma, gyermeklétszám: Két gondozási egység kialakításával, 4 db csoportszoba létrehozása, csoportszobánként 12 db gyermek elhelyezésével.
- Gyermekétkeztetés: Tálalókonyhát, mosogatót szükséges biztosítani, az ételt a településen található másik intézmény szállítja ki.
- A helyszínen nem történik főzés.
- A meglévő épület az 1960-1970-es évek környékén épült
- Az épület jelentősebb felújítás 1996-ban volt, amikor tetőcsere és homlokzati felújítás történt.
- A jelenlegi gépészeti és villamos rendszerek cseréje javasolt, jelenleg konvektoros fűtés működik
- A jelenlegi gépészeti rendszerek véleményünk szerint nem alkalmasak, a bővítés által létrejött többletterhelés lekezelésére.
- A meglévő állapotról rendelkezésre álló tervek mellékelten megtalálhatóak az ajánlati felhívás dokumentációjában.
- A jelenlegi bölcsőde alapterülete nettó 232,67 m<sup>2</sup>
- A bővítés során a telekméret és a rendezési terv előírásai a korlátozó tényezők. A maximális 30%-os beépítettség miatt az alapterület nem lehet több, mint bruttó 2172 m<sup>2</sup>x0,3= 651,6 m<sup>2</sup>. Ezért gondoljuk, hogy az újonnan létrejövő bölcsődében egyes helyiségeket, akár a tetőtérben is el lehetne helyezni.
- A tetőtér beépítése a jelenlegi bölcsőde födém szerkezete, véleményünk szerint nem alkalmas, az újonnan létrehozott bölcsőde esetében gondolkodunk esetleges tetőtérbeépítésben.
- Szerződés aláírásától számított 90 munkanapon belül szükséges a tervezési feladatokat elvégezni.